



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE CELEBRADA EL DIA 7 D'AGOST DE 2014. ACTA 07/14.

A Montuïri, essent el dia set d'agost de dos mil catorze, essent les 20:00 hores, es reuneix a la Casa de la Vila l'Ajuntament ple, en primera convocatòria, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Batle D. Jaume Bauza Mayol, assistit pels Srs. regidors Rafael Miralles Rossiñol, Magdalena Fornés Gomila, María Elena Jaume Sastre, Catalina M^a Ribes Nicolau i Gabriel Nicolau Sastre pel grup municipal P.P ; Joan Verger Rossiñol i Gabriel Pocoví Ferrando pel grup municipal PSM, Guillem Mas Miralles i Margalida Munar Garau pel grup municipal del PSOE.

Excusa la seva absència : María Teresa Martínez Marcus

Actua de Secretari el que ho es de la Corporació, Sr. José Ramón Sicre Vidal.

Declarat l'acte obert pel Sr. Batle i comprovat pel Secretari el quòrum d'assistència necessària perquè pugui ser iniciada, es passa a debatre el primer punt de l'ordre del dia.

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF), el Sr. Batle (PP) inicia la sessió demanant si qualche membre dels assistents ha de fer cap observació a l'acta de la sessió anterior de març, aprovant-se per unanimitat.

2.- COMUNICACIONS DE LA BATLIA .-

Pel Sr. Batle s'informa que s'ha remès una carta de condolença a la família del que va ser Batle d'aquest municipi D. Miguel Cardell Mayol recentment mort, adherint-se el plenari a les condolences i guardant, en el seu honor, un minut de silenci.

Conclòs el minut de silenci, el Sr. Batle passa a informar de les qüestions que es relacionen seguidament, donant-se el plenari per assabentat :

Sobre l'agraïment del Club Atletico Baleares per la utilització de les instal·lacions esportives de Montuïri.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Sobre el justificant de recepció de la Conselleria de Turisme del pla de Desenvolupament Turístic Municipal aprovat i remès per l'ajuntament.

Sobre la carta remesa a l'ajuntament de ciutadella sobre l'actuació de l'associació de protecció civil de Montuïri a les passades festes de Sant Joan.

Sobre el permís atorgat pel Consell de Mallorca per a la col·locació de dos miralls en la carretera Km. 5017 KM. 6,900.

Sobre el programa PROPER instaurat per la fundació d'atenció i suport a la Dependència.

Sobre l'agraïment del Consell de Mallorca per la col·laboració d'aquest ajuntament en la difusió del fullet "per norma, en carretera, segur".

3.- COMUNICACIONS DECRETS BATLIA.-

Per el Sr. Batle es passa a donar compte dels Decrets dictats des de l'anterior sessió plenària, donant-se el plenari per assabentat.

4.- CONVENI CONSELL REGISTRE DOCUMENTS .-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva intervenció, el Sr. Batle obri un torn de paraula, no duent-se a terme cap, per lo que es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat, amb el següent contingut :

Vist el conveni de col·laboració entre aquest ajuntament i el Consell de Mallorca, per l'implantació d'un registre únic d'entrada de documents i trobant que el mateix es beneficiós pels interessos d'aquesta corporació i dels habitants del terme de Montuïri, l'ajuntament en ple adopta per unanimitat el següent **ACORD** :

1. Aprovar i subscriure el conveni de col·laboració entre aquest ajuntament i el Consell de Mallorca, per l'implantació d'un registre únic d'entrada de documents en el mateixos termes que ha estat presentat.

2. Facultar al Sr. Batle D. Jaume Bauzà Mayol per la signatura del conveni i de quants documents siguin necessaris per l'execució del present acord.

3. Notificar aquest acord al Consell de Mallorca.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

5.- APROVACIÓ DEFINITIVA COMPTE GENERAL 2013.-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula, duent-se a terme les següents intervencions :

El Sr. Joan Verger assenyala que no votaran a favor, donat que així ho varen fer a l'aprovació inicial.

El Sr. Guillem Mas, anuncia que s'abstindràn al igual que a l'aprovació inicial.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 6 vots a favor (P.P) i 4 abstencions (PSM i PSOE), amb el següent contingut :

No havent-se presentat cap tipus de reclamació o al·legació a l'aprovació provisional de les comptes generals d'aquest Ajuntament referents al exercici de 2013 i, vist l'informe favorable emes per la Comissió Informativa de Comptes i Hisenda, l'ajuntament en ple per majoria absoluta acorda la seva aprovació de forma definitiva.

6.- APROVACIÓ PROVISIONAL PLA PARCIAL POLÍGON .-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva intervenció, el Sr. Batle obri un torn de paraula, no duent-se a terme cap, per lo que es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat, amb el següent contingut :

Mitjançant acord plenari de data 5 de desembre de 2013, es va aprovar inicialment el pla parcial d'ordenació del polígon industrial i de serveis de Montuïri i el seu informe de sostenibilitat ambiental, sotmetent-se a informació pública mitjançant anunci publicat al BOIB nº 173 de 17 de desembre de 2013 i a la pàgina web de l'ajuntament.

El tràmit d'informació pública ha tingut una durada d'un mes a partir de l'endemà al de la publicació de l'acord d'aprovació inicial en el BOIB, no havent-se presentat al·legació alguna.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Al mateix temps, es va realitzar la citació personal de tots els propietaris dels terrenys inclosos en el pla, atorgant-los un termini de 45 dies per a al·legacions, presentant-se una.

Així mateix, en el mateix termini d'un mes, es varen sol·licitar els corresponents informes sectorials, havent-se presentat els realitzats per :

Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears.
Direcció General d'Indústria i Energia de les Illes Balears
Direcció General de Medi Rural i Marí de les Illes Balears
Direcció General d'Aviació Civil.
GOB

Tots els informes s'han emès sense formular objecció alguna, a excepció del presentat pel GOB.

Totes les al·legacions i objeccions presentades han estat informats per la junta de compensació, per l'equip redactor i pels serveis tècnics i jurídics de l'ajuntament.

El criteri seguit per la Junta de Compensació, l'equip redactor i els serveis tècnics i jurídics d'aquest ajuntament per informar sobre les al·legacions i objeccions presentades és coincident.

Amb base en tot l'anterior, i en virtut de les competències que atribueix l'article 22 de la Llei de Bases Reguladora del Règim Local, l'ajuntament en ple per unanimitat adopta el següent acord :

Primer.- Rebutjar les al·legacions i objeccions que es relacionen a continuació sobre la base del contingut dels informes emesos per la Junta de Compensació, equipo redactor i pels serveis tècnics i jurídics de l'ajuntament.

Al·legació presentada pel Sr. Rafael Trobat Bauza, en representació de l'entitat Portals i Finestres S.L.

Objeccions presentades en l'informe sectorial emès pel GOB

Segon.- Aprovar provisionalment el pla parcial d'ordenació del polígon industrial i de serveis de Montuïri i el seu informe de sostenibilitat ambiental, sense cap tipus de modificació pel que fa a l' aprovació inicial.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Tercer.- Elevar l'expedient complet a la Comissió Insular d'Urbanisme, a l'efecte de la tramitació subsegüent i aprovació definitiva, autoritzant-se al Sr. Batle per realitzar quantes actuacions siguin necessàries a tal fi.

Quart.- Remetre aquest acord a les entitats Portals i Finestres S.L i al GOB, així com a la junta de compensació del sector del polígon.

7.- DECLARACIÓ NULITAT CONVENI ANTONIA MAYOL MESQUIDA.-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula, duent-se a terme les següents intervencions :

El Sr. Joan Verger assenyala que el seu grup s'abstindrà tal com sempre han fet en aquest tema.

El Sr. Guillem Mas, anuncia que el seu grup també s'abstindran.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 6 vots a favor (P.P) i 4 abstencions (PSM i PSOE), amb el següent contingut :

Amb data 19 de desembre de 2013, l'ajuntament va incoar expedient de revisió de l'acord plenari de data 13 de desembre de 2005, pel qual s'aprovava un conveni urbanístic per a la seva signatura amb la Sra. Antonia Mayol Mesquida.

Tramitat l'expedient, es va remetre a informe del Consell Consultiu, el qual va declarar vàlid l'acord plenari revisat i, d'altra banda, reconeixia expressament la impossibilitat de dur a terme l'execució del conveni signat amb la Sra. Mayol de data 25 d'abril de 2007 per haver esdevingut impossible el seu contingut, declarant-ho ineficaç.

Davant aquesta situació, i d'acord amb el contingut de l'informe emès pel Consell Consultiu, es fa necessari el procedir a l'anul·lació del citat conveni declarant la seva ineficàcia i intentar un nou acord amb la Sra. Mayol que respecti els seus drets adquirits i que substitueixi a l'anterior.

Vist tot l'exposat, l'ajuntament en ple per majoria absoluta legal adopta el següent acord :



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

1er. Declarar la ineficàcia del conveni urbanístic signat amb la Sra. Antonia Mayol Mesquida de data 25 d'abril de 2007, anul·lant el mateix per les causes exposades.

2on. Havent-se remès amb data 11 de juliol de 2014 una carta a la Sra. Mayol Mesquida en el sentit d'oferir un nou acord que supleixi a l'ara anul·lat i havent-se rebut resposta amb data 16 de juliol, continuar amb les negociacions per intentar arribar a un nou acord amb la finalitat descrita, facultant-se para això al Sr. Batle- President.

3er. Notificar el present acord a la Sra. Antonia Mayol Mesquida.

8. APROVACIÓ REVISIÓ PREUS ESCOLETA MUNICIPAL .-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut, advertint de la existència d'un error a la proposta presentada per l'empresa concessionària consistent en que el preu de recollida es de 22,30 €i no 21,30 que figura.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula, assenyalant els Sers. Joan Verger i Guillem Mas que es seus grups s'abstindran.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 6 vots a favor (P.P) i 4 abstencions (PSM i PSOE), amb el següent contingut :

Examinat l'expedient incoat per a la modificació dels preus públics per el servei d'escoleta municipal, vist l'informe emès pel Secretari-Interventor, el corresponent estudi econòmic i proposta presentada per l'empresa concessionària del servei i trobant l'expedient conforme, l'ajuntament en ple adopta per majoria absoluta legal el següent acord :

1º. Aprovar amb caràcter inicial la modificació dels preus públics pel servei d'escoleta municipal d'acord amb la proposta presentada per la empresa concessionària del servei.

2º. Exposar al públic el present acord, durant el termini de trenta dies, a fi de que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes.

3º. L'esmentada exposició al públic s'anunciarà al BOIB i a la pagina web de l'ajuntament i començarà a comptar el termini a partir del dia següent a la publicació de l'anunci al BOIB.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

9.- SOL·LICITUD CONSELLERIA D'EDUCACIÓ PROJECTE REFORMA INTEGRAL COL·LEGI JOAN MAS I VERD.-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva intervenció, el Sr. Batle obri un torn de paraula, no duent-se a terme cap, per lo que es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat, amb el següent contingut :

El col·legi públic Joan Mas i Verd va ser inaugurat l'any 1935 com un nou Grup Escolar de vuit seccions per a nins i nines. Durant els anys següents va ser ampliat, essent el Parvulari inaugurat l'any 1986.

Les instal·lacions han superat, per tant, els 75 anys de funcionament i de servei a la població. El centre compta actualment amb 11 unitats: 5 d'educació infantil i 6 de primària. El nombre d'alumnes d'infantil és de 91 i a educació primària de 158, el que representa una matrícula total de 249 alumnes.

Com és lògic, el pas del temps ha deteriorat de manera significativa els edificis i aquesta circumstància ha fet que el centre hagi vist empitjorades de manera important les condicions en què l'alumnat rep la seva educació i en què els professors desenvolupen la seva tasca educativa. Al mateix temps la capacitat ha quedat insuficient per a donar resposta a l'increment en la demanda de places.

Donada la prioritat que té per a aquest municipi la reforma integral de l'escola Joan Mas i Verd per a donar resposta a les necessitats educatives dels ciutadans de Montuïri, modernitzant les seves instal·lacions i adaptant-les als nous temps i a la nova normativa d'accessibilitat.

Donat que per a l'execució de la reforma integral de l'escola Joan Mas i Verd es necessita la redacció d'un projecte, i que per a dur aquesta tasca l'ajuntament ha estat en continuat contacte amb l'Institut d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals (IBISEC).

Donat que d'aquestes reunions i, en concret, de la visita del Director General, el Sr. Pere Mas de l'IBISEC, al col·legi municipal l'any 2012, van resultar en la execució de reformes puntuals, com va ser la instal·lació de dues aules prefabricades per solventar provisionalment la manca d'espai a Infantil el curs 2012-13, una mesura que resultà útil, però del tot insuficient per a fer front a les mancances integrals de l'escola.

Donat que la millora de la qualitat de l'educació primària a Montuïri passa per la remodelació de l'Escola Joan Mas i Verd, mitjançant la elaboració i execució un projecte integral de reforma.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Per tot l'exposat, l'Ajuntament Ple, de conformitat amb allò disposat als articles 123.1 i 126.1 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens locals, adopta per unanimitat el següent acord:

1. Sol·licitar a la Direcció General de Planificació, Infraestructures Educatives i Recursos Humans del Govern de les Illes Balears, la redacció d'un projecte integral de reforma de l'escola CEIP Joan Mas i Verd de Montuïri, amb la col·laboració de la Direcció de l'Escola i de l'Ajuntament.

2. Remetre el present acord a la Conselleria d'Educació i facultar al Sr. Batle d. Jaume Bauçà Mayol per la signatura de quants documents siguin necessaris per l'execució del present acord.

10.- RATIFICACIÓ ACORDS AMB L'EMPRESA CONCESSIONARIA ESCOLETA MUNICIPAL .-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix l'acta de la reunió mantinguda entre la empresa concessionària de l'escoleta municipal i l'ajuntament el dia 31 de juliol i que es transcriu a continuació :

A Montuïri, essent el dia trenta i u de juliol de dos mil catorze, essent les 14'00 hores, es reuneix a l'ajuntament de Montuïri, sota la presidència del Sr Batle D. Jaume Bauçà Mayol els assistents que es relacionen a continuació:

Per part de l'ajuntament de Montuïri : el Sr. Regidor d'educació D. Rafael Miralles Rossiñol; la Sra. Regidora d'infància i joventut D^a. Catalina María Ribas Nicolau.

Per part de l'empresa concessionària : Las Sras. LLucia Cifre Rodriguez, María Nicolau Sastre i Olga Torres Perez.

Actua de secretari el que ho es de la corporació D. José Ramón Sicre Vidal

L'objecte de la reunió és acordar determinats aspectes dels horaris i períodes d'obertura de l'escoleta.

Prèvia deliberació sobre el tema, i tenint com a finalitat la millor prestació del servei sense alterar l'establert al contracte i plec de condicions que regeixen el servei, s'acorda per ambdues parts :



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

1º. Establir que l'Escoleta romandrà oberta 11 mesos a l'any. Concretament des de dia 1 de setembre a 31 de juliol, destinant-se els tres primers dies de setembre a l'organització del curs i les aules, de tal forma que els alumnes s'incorporaran a partir del quart dia.

2º.- Establir per als dies 24 i 31 de desembre un horari reduït en funció de les necessitats del servei.

3º. Elevar el present acord a l'ajuntament en ple per a la seva ratificació.

Finalitzada la seva intervenció, el Sr. Batle obri un torn de paraula, no duent-se a terme cap, per lo que es passa a votació aquest punt essent ratificats els acords continguts a l'acta per 6 vots a favor (PP) i 4 abstencions (PSM i PSOE).

11.- MOCIÓ PSOE SUPORT FAMILIES REPRESSIÓ FRANQUISTA.-

Pel Sr. Guillem Mas, portaveu del grup municipal del PSOE, es procedeix a la lectura de la moció presentada i que es transcriu a continuació.

MOCIÓ SOBRE EL SUPORT ALS FAMILIARS DE LES VÍCTIMES DE LA REPRESSIÓ FRANQUISTA.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'actuació duta a terme recentment al cementiri de Sant Joan (Mallorca) a iniciativa dels familiars de les víctimes de la repressió franquista i de l'Associació per a la Recuperació de la Memòria Històrica de Mallorca, que ha permès la definitiva localització de tres veïns de Maria de la Salut assassinats durant la Guerra Civil, així com la seva exhumació i inici del procés davant els Jutjats de Manacor, comptant amb la col·laboració de l'Ajuntament del municipi de Sant Joan, esdevé una fita per a la gran tasca dels objectius de tota aquella gent implicada en la recuperació de la memòria històrica: reparació, veritat i justícia.

El cas de la fosa de Sant Joan ha de servir d'exemple i de motivació a la resta d'administracions públiques de la nostra Comunitat Autònoma per donar suport als familiars de les víctimes i a les entitats ciutadanes que treballen en aquesta objectius, per tal d'anar permetent a les pròpies víctimes i als seus familiars recuperar la dignitat, i fer justícia, retrobar la veritat i reparar el dany que s'ha incrementat en tants d'anys de silenci entorn a les víctimes de la brutal i sanguinària repressió.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

L'aprovació de la Llei de Memòria Històrica va ser una primera passa en la línia que cal avançar ara, i lamentablement ja duu varis anys paralitzada en la seva aplicació. Cal retornar als objectius marcats per la llei, així com desenvolupar-la a través de l'acció de les administracions autonòmiques, insulars i locals que tenen el deure moral de donar suport a les víctimes, als seus familiars i a tota aquella xarxa cívica i social que els dona suport.

És amb aquests objectius que es presenta la següent MOCIÓ:

1. L'Ajuntament de Montuïri acorda donar tot el seu suport als familiars de les víctimes de la repressió naturals d'aquest municipi, i es compromet a fer-se càrrec de totes les despeses dels familiars de les víctimes per tal de procedir a les identificacions i procés judicial corresponent, incloent despeses per identificació per ADN, taxes judicials, i demés que se'n derivin.
2. L'Ajuntament de Montuïri manifesta que seguirà donant suport a les famílies del poble de les víctimes del franquisme encara per localitzar i/o identificar.
3. L'Ajuntament de Montuïri manifesta el seu reconeixement a tots aquelles i aquells veïns d'aquest municipi que van defensar els valor democràtics i manifesta el més absolut rebuig i condemna de la corporació local al cop d'estat de 1936 i a la dictadura franquista.
4. L'Ajuntament de Montuïri es compromet a facilitar les tasques d'inhumació dels quatre veïns del municipi de Campos assassinats l'any 1936 i dels quals hi ha constància que es troben enterrats al cementeri de Montuïri, així com facilitar el retorn de les seves despulles als familiars
5. L'Ajuntament de Montuïri insta al Govern de l'estat, al Govern de les Illes Balears, així com a les administracions insulars i locals a aplicar, dotar de finançament i desenvolupar en tots els seus aspectes la denominada Llei de Memòria Històrica, la Llei 52/2007, de 26 de desembre, per la qual es reconeixen i amplien drets i s'estableixen mesures en favor dels qui van patir persecució o violència durant la Guerra Civil i la Dictadura.

Conclou la seva lectura pren la paraula el Sr. Batle per fer constar que el seu grup manifesta la seva total oposició i condemna al cop d'estat de l'any 1936 i a qualsevol dictadura. Dit això, el Sr. Batle anuncia que el seu grup no donarà suport a la moció per causa de la seva politització quan troba que és un tema personal. Afegeix que en tot el temps que és Batle cap familiar ha acudit a demanar res i que si així succeís, se li atindrà i se li ajudarà en el que es pugui.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

El Sr. Guillem Mas, replica en el sentit que no és un tema polititzat per que ho sol·liciti un partit polític, si no que es tracta d'una reparació dels fets que es van consumir. Afegeix que altres ajuntaments com els de Maria de la Salut i Llubí ja han aprovat mocions com la que es presenta.

El Sr. Joan Verger manifesta que donaran suport a la moció, ja que això donaria motiu al fet que les víctimes participessin i acudissin a cercar l'ajuda.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent rebutjada la moció per 6 vots en contra (P.P) i 4 a favor (PSM i PSOE).

12.- PRECS I PREGUNTES.-

Conforme al previst a l'article 82.4 del ROF per a les sessions ordinàries, es passa a continuació al torn de precs i preguntes, i se'n fan les que a continuació s'assenyalen:

SR. JOAN VERGER (PSM):

Sol·licita que es passin els comptes del festival revival d'aquest any i del passat.

SR. GUILLEM MAS :

- Eleva una protesta per la no invitació als membres del consistori al passat torneig de la Llum, la qual cosa troba que és una desconsideració cap a ells. Contesta el Sr. Batle en el sentit que aquest any s'ha organitzat des de la regidoria d'esports i es desconeixia que es convidés personalment als regidors.

- Denúncia que existeix un forat gran al carrer Sant Antoni.

- Sol·licita que es revisin els jocs de la plaça des Dau ja que li han dit que estaven molt bruts.

- Prega que es podin els pins de l'avinguda des Dau pel perill que suposen per als vianants.

Conclòs el torn, el Sr. Batle desitja a tots els regidors unes bones festes de Sant Bartomeu.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

I no havent altres temes a tractar el Sr. Batle aixeca la sessió essent les 21:00 hores del dia abans assenyalat, de lo que jo com a Secretari extenc la present acta i donc fe.

EL BATLE-PRESIDENT,

EL SECRETÀRI-INTERVENTOR

Jaume Bauçà Mayol

José Ramón Sicre Vidal