



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE
CELEBRADA EL DIA 3 D'ABRIL DE 2014.
ACTA 03/14.

A Montuïri, essent el dia tres d'abril de dos mil catorze, essent les 21:00 hores, es reuneix a la Casa de la Vila l'Ajuntament ple, en primera convocatòria, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Batle D. Jaume Bauza Mayol, assistit pels Srs. regidors Rafael Miralles Rossiñol, Magdalena Fornés Gomila, María Elena Jaume Sastre, Catalina M^a Ribes Nicolau i Gabriel Nicolau Sastre pel grup municipal P.P ; Joan Verger Rossiñol, Gabriel Pocoví Ferrando i María Teresa Martínez Marcus pel grup municipal PSM, Guillem Mas Miralles i Margalida Munar Garau pel grup municipal del PSOE.

Excusa la seva absència :

Actua de Secretari el que ho es de la Corporació, Sr. José Ramón Sicre Vidal.

Declarat l'acte obert pel Sr. Batle i comprovat pel Secretari el quòrum d'assistència necessària perquè pugui ser iniciada, es passa a debatre el primer punt de l'ordre del dia.

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

No havent existit temps material per a la redacció de l'acta de l'anterior sessió, per unanimitat s'acorda el deixar el punt sobre la mesa fins a la propera sessió plenària.

2.- COMUNICACIONS DE LA BATLIA .-

Aquest punt, per unanimitat, queda també sobre la mesa donat que no figuren a la documentació de la sessió plenària.

3.- COMUNICACIONS DECRETS BATLIA.-

Per el Sr. Batle es passa a donar compte dels Decrets dictats des de l'anterior sessió plenària, donant-se el plenari per assabentat.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

4.- APROVACIÓ PROJECTE MILLORA ENLLUMENAT PÚBLIC .-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva intervenció, el Sr. Batle obri un torn de paraula, no duent-se a terme cap, per lo que es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat, amb el següent contingut :

Vist el projecte d'obres denominat Millora de l'Enllumenat Públic i optimització d'eficiència Energètica, elaborat per l' Arquitecte Carlos Arbos Berenguer.

Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del projecte d'obres, així com la seva exposició pública, si es el cas, de conformitat amb allò previst a l'art. 121 del Text Refús de la Llei de contractes del sector públic i l'article 149 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, l'ajuntament en ple adopta per unanimitat el següent acord :

Primer: Aprovar inicialment el projecte d'obres denominat Millora de l'Enllumenat Públic i optimització d'eficiència Energètica, elaborat per l' Arquitecte Carlos Arbos Berenguer, en el ben entès que si durant el període d'informació pública no es presentessin al·legacions quedarà definitivament aprovat sense necessitat de posterior acord.

Segon: Sotmetre el citat projecte al tràmit d'informació pública per un període mínim de vint dies mitjançant la publicació d'anuncis al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, per la presentació d'al·legacions.

5.- APROVACIÓ PROJECTE ACONDICIONAMENT CAMINS RURALS.-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva intervenció, el Sr. Batle obri un torn de paraula, no duent-se a terme cap, per lo que es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat, amb el següent contingut :



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Vist el projecte d'obres denominat Condicionament dels camins Rurals : S'Amador, ses Donades i Son Picornell, elaborat per l' Arquitecte Carlos Arbos Berenguer.

Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del projecte d'obres, així com la seva exposició pública, si es el cas, de conformitat amb allò previst a l'art. 121 del Text Refús de la Llei de contractes del sector públic i l'article 149 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, l'ajuntament en ple adopta per unanimitat el següent acord :

Primer: Aprovar inicialment el projecte d'obres denominat Condicionament dels camins Rurals : S'Amador, ses Donades i Son Picornell, elaborat per l' Arquitecte Carlos Arbos Berenguer, en el ben entès que si durant el període d'informació pública no es presentessin al·legacions quedarà definitivament aprovat sense necessitat de posterior acord.

Segon: Sotmetre el citat projecte al tràmit d'informació pública per un període mínim de vint dies mitjançant la publicació d'anuncis al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, per la presentació d'al·legacions.

6.- APROVACIÓ MEMORIA DEL PROJECTE D'ASSOCIACIÓ DE POLICIA LOCAL .-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva intervenció, el Sr. Batle obri un torn de paraula, no duent-se a terme cap, per lo que es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat, amb el següent contingut :

Vista la memòria explicativa del projecte d'associació de municipis per la prestació del servei de policia local dels ajuntaments de Montuïri, Porreres i Vilafranca de Bonnany, i trobant que el mateix es beneficiós pels interessos d'aquesta corporació i dels habitants del terme de Montuïri, l'ajuntament en ple adopta per unanimitat el següent **ACORD** :

1. Aprovar la memòria explicativa del projecte d'associació de municipis per la prestació del servei de policia local dels ajuntaments de Montuïri, Porreres i Vilafranca de Bonnany, en el mateixos termes que ha estat presentat.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

2. Facultar al Sr. Batle D. Jaume Bauzà Mayol per la signatura de quants documents siguin necessaris per l'execució del present acord.

3. Notificar aquest acord als ajuntaments de Porreres i Vilafranca de Bonany.

7.- NOMENAMENT BATLE DES PUIG .-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula, duent-se a terme les següents intervencions :

El Sr. Joan Verger assenyala que la persona proposada li sembla una bona candidata, però anuncia que el seu grup no votarà per estar en contra del procediment que s'ha realitzat, per la qual cosa abandonaran el ple durant la votació del present punt. Assenyalant pel sr. Secretari que l'absència es considera com a abstenció.

El Sr. Guillem Mas, anuncia que esta a favor de la candidata proposta.

Conclòs el torn de paraula, el grup municipal del PSM abandona la sala de plens, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 8 vots a favor (P.P i PSOE) i 3 abstencions (PSM), amb el següent contingut :

Vista i analitzada la necessitat d'elaborar una Proposta de designació de Batle del Puig 2014 per elevar a l'Ajuntament Ple, aquesta comissió, a proposta de la Batlia proposa la persona que, per la seva especial dedicació al poble de Montuïri, caràcter emblemàtic i rellevància, ha d'ostentar dit títol honorífic a les Festes del Puig de 2014, que ha de ser una persona destacable més allà dels mèrits pròpiament polítics sinó més clarament socials, culturals i veïnals.

En aquest sentit es proposa que aquest any recaigui el nomenament en la Sra. ANTONIA GARCIA POCOVÍ pel seu activisme en la promoció social i cultural del municipi de Montuïri; per les seves col·laboracions amb les diverses entitats culturals i socials del poble, grup de teatre Montlliri, grup d'acció social, consell parroquial, així com patrocinadora del compte curt i sòcia fundadora del patronat de música i de l'associació de persones majors

Considerant per tot això que aquesta persona compleix perfectament amb les condicions abans exposades, i que ha portat a terme una gran labor social en la nostra comunitat, es troba que es totalment adequada la seva designació com a Batle del Puig 2014, per la qual cosa, l'ajuntament adopta per majoria absoluta el següent acord :



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Primer. Designar com Batle del Puig de l'any 2014, a la Sra. ANTONIA GARCIA POCOVÍ, per la seva labor a la nostra comunitat en el camp social i de la cultura, així com pels seus nombrosos mèrits socials i professionals que han estat objecte d'un meritori reconeixement.

Segon. Notificar a l'interessat el present acord.

8.- ACCEPTACIÓ ADHESSIÓ PROJECTE VISITA TURÍSTICA .-

Abans de començar el tractament del present punt s'incorpora a la sessió el grup municipal del PSM.

Iniciant el tractament del punt el Sr. Batle explica la proposta de la comissió coordinadora de la visita turística.

Finalitzada la seva intervenció, el Sr. Batle obri un torn de paraula, no duent-se a terme cap, per lo que es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat, amb el següent contingut :

Vist el projecte "Visita turística a la Mallorca prehistòrica i tradicional" aprovat el dia 7 de juny de 2012 pel Ple de l'ajuntament.

Vista la proposta de la Comissió coordinadora de data 6 de març de 2014 referent a la sol·licitud d'adhesió per a particulars de béns d'interès patrimonial/cultural del Sr. Miquel Ramonell propietari del bé denominat **SOLANDA** ubicat al CARRER MAJOR NUM 50, de Montuïri, i acomplint la mateixa amb els termes previstos en el citat projecte.

Donat que la inclusió de la citada propietat en el projecte "Visita turística a la Mallorca prehistòrica i tradicional" veu satisfeta la voluntat general de posar en valor el patrimoni local i promocionar els valors tradicionals de la Vila de Montuïri des de la vessant històrica, arquitectònica, patrimonial, paisatgística i gastronòmica.

L'ajuntament en Ple adopta el següent ACORD:

1. Acceptar l'adhesió del bé d'interès cultural/patrimonial propietat del Sr. m denominat SOLANDA en l'estat en que es troba actualment d'acord amb les següents condicions:

a. **Objecte:** l'objecte del present acord es refereix a la visita turística al bé d'interès patrimonial/cultural, les dades del qual es detallen:

Propietari/a:	Miquel Ramonell
---------------	-----------------



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Propietat:	SOLANDA
------------	---------

- b. ***Inici de l'activitat:*** El propietari/a permetrà la recepció dels grups de visitants a la seva propietat en els dies i horaris establerts a continuació:

Dies de visita:	A DETERMINAR
Horari de visita:	A DETERMINAR

L'ajuntament comunicarà al propietari/a la data d'inici de l'activitat amb un mínim d'un mes d'antelació.

- c. ***Número de visitants:*** Els grups de visitants no superarà la quantitat màxima de 35 persones. L'ajuntament de Montuïri es reserva el dret de cancel·lar la visita turística si el nombre de visitants fos menor de 8.
- d. ***Acompanyants:*** Un guia traductor/a acompanyarà al grup de visitants des de l'inici de la visita fins al final de la mateixa.

El propietari/a, o la persona en qui delegi, seran presents a la propietat durant la visita del grup de visitants.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

- e. **Responsabilitat:** La visita turística està coberta per l'assegurança de responsabilitat civil vigent de l'ajuntament de Montuïri per a danys i perjudicis a tercers, sempre que el guia acompanyant sigui personal contractat per l'ajuntament de Montuïri. Aquesta cobertura no inclou danys i perjudicis a la propietat o al contingut de la mateixa.
 - f. **Compensació econòmica:** L'ajuntament de Montuïri compensarà la disponibilitat del propietari/a amb la quantitat d'un euro i mig (1,5€) per a cada tiquet de la visita turística venut per els dies i horaris establerts en aquest acord.

L'ajuntament de Montuïri realitzarà el recompte mensual de tiquets i abonarà la quantitat resultant durant el mes següent en la forma legal en que s'acordi entre ambdues parts.
 - g. **Vigència:** La duració d'aquest acord és d'un any renovable automàticament per anys consecutius. En qualsevol moment, qualsevol de les dues parts podrà revocar el present acord mitjançant una notificació escrita amb dos mesos d'antelació.
2. Notificar el present acord al interessat per a la seva acceptació expressa.

9.- CONFISCACIÓ GARANTIA CONTRACTE GESTIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES.-

Pel Sr. Batle s'informa que aquest matí s'ha rebut un fax per part de l'empresa concessionària en el qual assumeix formalment el compromís de restaurar amb caràcter immediat i en un termini no superior als 15 dies la superfície de les pistes de pàdel situades en les instal·lacions esportives, per això, i a l'espera del compliment del compromís presentat, proposa el deixar el tema sobre la taula, proposta que és aprovada per unanimitat dels assistents.

10.- MOCIÓ PSM PREUS INSTAL·LACIONS ESPORTIVES.-

Pel Sr. Joan Verger, portaveu del grup PSM, s'explica que la presentació d'aquesta moció no és en realitat per a la seva aprovació o rebuig, sinó per introduir el tema de la revisió dels preus actuals de les instal·lacions esportives. Contesta el Sr. Batle en el sentit que com les tarifes les aprova el plenari a proposta del concessionari, proposa el celebrar una reunió amb el mateix per la seva determinació.

Aquesta proposta és acceptada per unanimitat per la qual cosa el grup del PSM retira la moció.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

URGÈNCIA .- Per unanimitat dels presents s'acorda l'incloure en l'ordre del dia els assumptes que es relacionen a continuació :

APROVACIÓ PROJECTE CAPTACIÓ AIGÜES SUBTERRÈNIES.-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva intervenció, el Sr. Batle obri un torn de paraula, no duent-se a terme cap, per lo que es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat, amb el següent contingut :

Vist el projecte d'obres denominat "Captación de Aguas Subterraneas", elaborat per l'ingenier Jaime Fernandez Homar.

Atès que amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte d'obres es requereix l'elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del projecte d'obres, així com la seva exposició pública, si es el cas, de conformitat amb allò previst a l'art. 121 del Text Refús de la Llei de contractes del sector públic i l'article 149 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, l'ajuntament en ple adopta per unanimitat el següent acord :

Primer: Aprovar inicialment el projecte d'obres denominat "Captación de Aguas Subterraneas", elaborat per l'ingenier Jaime Fernandez Homar, en el ben entès que si durant el període d'informació pública no es presentessin al·legacions, quedarà definitivament aprovat sense necessitat de posterior acord.

Segon: Sotmetre el citat projecte al tràmit d'informació pública per un període mínim de vint dies mitjançant la publicació d'anuncis al BOIB, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, per la presentació d'al·legacions.

ACTUACIONS CONVOCATORIA CONSORCI PER A LA MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES TURÍSTIQUES.-

El Sr. Rafael Miralles, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula, duent-se a terme les següents intervencions :

El Sr. Joan Verger anuncia que el seu grup s'abstindrà en aquest punt atès que mai ha estat d'acord amb el projecte del museu.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

El Sr. Guillem Mas, anuncia que votarà a favor ja que qualsevol actuació que beneficiï a Montuïri ha de ser recolzada.

Conclòs el torn de paraula la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 8 vots a favor (P.P i PSOE) i 3 abstencions (PSM), amb el següent contingut :

La Resolució del president del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques per al Foment de la Desestacionalització de l'oferta de l'Illa de Mallorca, aprova la convocatòria pública i les bases per a la selecció dels projectes d'inversió i les actuacions per a la millora de l'oferta turística a l'illa de Mallorca, corresponent a l'exercici 2014 (BOIB núm. 43, 29 de març de 2014).

Donat que el Municipi de Montuïri disposa d'un **PLA DE DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC MUNICIPAL 2014-2015**, desenvolupat conforme a la Llei de Turisme de les Illes Balears (LTIB) 8/2012 de 19 de juliol, i aprovat en el Ple de l'ajuntament de data 30 de desembre de 2013, que s'adequa als objectius de la referida convocatòria.

Donat que uns dels requisits per poder sol·licitar l'esmentada participació, concretament, l' establert a la base quarta, punt 2, lletra b, és la presentació de la sol·licitud juntament amb l'acord de plenari de l'ajuntament per qual s'acorda la participació en la citada convocatòria pública, es per lo que l'ajuntament en ple adopta per majoria absoluta legal el següent acord :

1. Sol·licitar al Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques per al Foment de la Desestacionalització de l'oferta de l'Illa de Mallorca, en el marc de la Resolució del president del Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques per al Foment de la Desestacionalització de l'oferta de l'Illa de Mallorca, que aprova la convocatòria pública i les bases per a la selecció dels projectes d'inversió i les actuacions per a la millora de l'oferta turística a l'illa de Mallorca, corresponent a l'exercici 2014 (BOIB núm. 43, 21 de març de 201) la participació a la mateixa amb dues propostes d'actuacions/inversions previstes al **PLA DE DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC MUNICIPAL 2014-2015** per ordre de prioritat:

Primera. *“Adequació sales expositives al Museu del Molinar de Montuïri”*, la qual correspon al eix estratègic PRODUCTE del Pla de desenvolupament turístic municipal.

Segona. *“Plantació arbres als accessos d'entrada al poble”* la qual correspon a l'eix estratègic TERRITORI del Pla de desenvolupament turístic municipal.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

2. Remetre la sol·licitud i la documentació complementària necessària a la Conselleria de Turisme i Esports del Govern de les Illes Balears dins el termini establert a la base cinquena de la Resolució abans indicada, als efectes oportuns.
3. Autoritzar a la Batlia per a la signatura de la documentació necessària indicada a l'apartat anterior per poder donar compliment a aquest acord.

11.- PRECS I PREGUNTES.-

Conforme al previst a l'article 82.4 del ROF per a les sessions ordinàries, es passa a continuació al torn de precs i preguntes, i se'n fan les que a continuació s'assenyalen:

SR. JOAN VERGER (PSM):

Demana per uns cruïses que hi ha a l'escola. Contestant el Sr. Batle que s'està a l'espera dels tècnics del IBASET.

Prega que s'estudiïn els problemes de circulació que ha creat l'obertura novament del carrer Major a la circulació. Contesta el Sr. Batle que s'estudiarà.

Demana per uns nens de fora de Montuïri que han estat vistos per les cases demanant "limosna". Contestant el Sr. Batle que ho ignorava.

SR. GUILLEM MAS :

Pregunta si el projecte de la millora de la il·luminació pública es farà aviat ja que hi ha alguns carrers, com la de Sa Peña, que no es veu.

Assenyala que quan s'emprèn un treball com l'actualització del cementiri que mou tanta gent, caldria ampliar l'horari al públic.

I no havent altres temes a tractar el Sr. Batle aixeca la sessió essent les 21:44 hores del dia abans assenyalat, de lo que jo com a Secretari extenc la present acta i donc fe.

EL BATLE-PRESIDENT,

EL SECRETÀRI-INTERVENTOR

Jaume Bauçà Mayol

José Ramón Sicre Vidal