



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE CELEBRADA EL DIA 2 DE FEBRER DE 2017. ACTA 01/17.

A Montuïri, essent dia 2 de febrer de 2017, essent les 20:00 hores, es reuneix a la Casa de la Vila l'Ajuntament ple, en primera convocatòria, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Batle D. Joan Verger Rosiñol, assistit pels Srs. regidors Biel Pocoví Ferrando, María Francisca Pocoví Melia, María Teresa Martínez Marcus i Octavi Rechach Bauzà pel grup municipal MES PER MONTUÏRI; Jaume Bauçà Mayol, María Elena Jaume Sastre, Gabriel Nicolau Sastre, i Joan A. Ramonell Miralles pel grup municipal P.P, Guillem Mas Miralles pel grup municipal del PSIB-PSOE.

Excusa la seva absència : D^a. Catalina María Ribas Nicolau

Actua de Secretari el que ho es de la Corporació, Sr. José Ramón Sicre Vidal.

Declarat l'acte obert pel Sr. Batle i comprovat pel Secretari el quòrum d'assistència necessària perquè pugui ser iniciada, es passa a debatre el primer punt de l'ordre del dia.

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Conformement amb el dispost a l'article 91 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF), el Sr. Batle inicia la sessió demanant si qualche membre dels assistents ha de fer cap observació a l'acta de la sessió anterior de març, aprovant-se per unanimitat.

2.- COMUNICACIONS DE LA BATLIA .-

Pel Sr. Batle es passa a informar de les qüestions que es relacionen seguidament, donant-se el plenari per assabentat :

Sobre les obres incloses dins els programes del Consell de Mallorca pels exercicis 2016-2017.

Sobre l'expedient i subvenció per l'adquisició de un vehicle elèctric.

3.- INFORMES DECRETS BATLIA.-



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Per el Sr. Batle es passa a donar compte dels Decrets dictats des de l'anterior sessió plenària, donant-se el plenari per assabentat.

4.- INFORME SEGUIMENT PLA D'AJUST .-

Pel Sr. Secretari Interventor s'informa sobre el seguiment del pla d'ajust vigent corresponent al quart trimestre de 2016, resultant que les mesures previstes en el pla no s'haurien complert pel que fa als ingressos, però si en quant al es despeses, donant-se el plenari per assabentat.

5.- PROPOSTES BATLE/SA DEL PUIG .-

El Sr. Biel Pocoví Ferrando, portaveu del grup municipal MES, llegeix la proposta corresponent a aquest punt.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula duent-se intervencions par parts de tots els portaveus dels grups municipal donant l'enhorabona per la proposta de nomenament, per la qual cosa el Sr. Batle sotmès el punt a votació essent aprovat per unanimitat amb el següent contingut :

Vista i analitzada la necessitat d'elaborar una Proposta de designació de Batle del Puig 2017 per elevar a l'Ajuntament Ple, deliberant detingudament sobre la persona que, per la seva especial dedicació al poble de Montuïri, caràcter emblemàtic i rellevància, ha d'ostentar dit títol honorífic a les Festes del Puig de 2017, i fent constar que ha de ser una persona destacable tant en els mèrits socials, culturals i veïnals.

En aquest sentit es proposa que aquest any recaigui el nomenament en la Sra. D^a CATALINA TOUS CERDÀ pel seu activisme en la promoció d l'esport, cultura i relacions socials al municipi de Montuïri

El batle del Puig és una distinció que s'atorga a un montuïrer o una montuïrera que s'hagi distingit per la seva tasca constant i desinteressada a favor del poble de Montuïri en àmbits com el cultural, el social, l'esportiu o l'econòmic. La Sra. Catalina Tous Cerdà és una candidata que compleix exactament amb aquest perfil.

Na Catalina Tous Cerdà nascuda el 19 d'agost de 1968 a Montuïri, estudià al CEIP Joan Mas i Verd, i al CEIP Joan Veny i Clar, a Campos. Monitora de temps lliure de formació, actualment treballa a l'escola montuïrera com a tal, i a l'escola d'estiu durant els mesos de juliol i agost, també com a monitora.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

És una persona amb una ampla trajectòria associativa al nostre municipi. Des de 2004 forma part de l'agrupació de Protecció Civil de Montuïri participant activament en tots els dispositius que duen a terme, així com també en les activitats i actes que s'organitzen des d'aquesta associació.

Tous també forma part del Club de Bàsquet de Montuïri com a delegada, així com també com a voluntària en tots i cadascun del actes i activitats que s'organitzen des d'aquesta associació esportiva.

També ha participat i format part de la Coral Mont-Lliri durant molts d'anys, i ha format part de la seva Junta Directiva com a tesorera i com a vicepresidenta durant alguns anys.

A més, Catalina Tous Cerdà participa activament de totes i cada una de les activitats i iniciatives que s'organitzen al nostre municipi, tant des de l'Ajuntament de Montuïri com des de les associacions del nostre municipi. Un clar exemple d'això n'és la seva implicació en l'organització de la cavalcada dels Reis Mags d'Orient.

Considerant per tot això que aquesta persona, compleix perfectament amb les condicions abans exposades i que ha portat a terme una gran labor social en la nostra comunitat, es troba que es totalment adequada la seva designació com a Batlessa del Puig 2017, per la qual cosa, l'ajuntament en ple adopta per unanimitat dels seus membres el següent ACORD :

Primer. Designà com a Batlessa del Puig de l'any 2017, a la Sra. D^a. CATALINA TOUS CERDÀ per la seva labor a la nostra comunitat en el camp social i de l'esport, així com pels seus nombrosos mèrits que han estat objecte d'un meritori reconeixement.

Segon. Notificar a l'interessat el present acord.

6.- CESSIÓ SOLAR U.A – 01 AL SERVEI DE SALUT .-

El Sr. Biel Pocoví Ferrando, portaveu del grup municipal MES, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula no duent-se a terme cap intervenció, per la qual cosa el Sr. Batle sotmès el punt a votació essent aprovat per unanimitat amb el següent contingut :

Examinat l'expedient incoat per a la cessió gratuïta al Servei de Salut de les Illes Balears de l'ús del solar propietat de l'ajuntament de Montuïri situat en la unitat d'actuació



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

U.A-01 de Montuïri i identificat amb la lletra F1 per a la construcció per part del citat servei d'una nova unitat sanitària.

Quedant clar que el Servei de Salut no té afany de lucre i que l'activitat a realitzar redundarà en benefici de tots els habitants de Montuïri.

Que el solar no està construït i que no té un interès específic i no precisa d'un immediat ús per part de l'ajuntament.

Atenent al fet que el solar es troba lliure de càrregues, gravàmens, arrendaments o altres limitacions d'ús, així com de servituds que siguin incompatibles amb la construcció i funcionament de l'edifici aconstuir, l'ajuntament en ple adopta per unanimitat dels seus membres el següent acord :

Primer.- Cedir gratuïtament al Servei de Salut de les Illes Balears el solar propietat d'aquest ajuntament situat en la unitat d'actuació U.A-01 de Montuïri i identificat amb la lletra F1, les fites del qual i característiques són les següents: Solar de 277 m², identificat amb la lletra F1 a la unitat d'actuació U-A- 01, limita d'una banda amb el carrer Sant Martí; per una altra amb el carrer Sa Mostra i amb el solar identificat amb la lletra F2 de la mateixa Unitat d'Actuació propietat de Mobles Sa Bodega S.A. Cessió que es fa per a la construcció d'un centre de salut.

Segon.- La cessió es realitza d'acord amb l'article 111 del Reglament de Bens de les entitats locals, per la qual cosa si el be cedit no es destina a centre sanitari en el termini de cinc anys, es considerarà resolta la cessió i revertirà el solar a l'ajuntament.

Tercer.- El Servei de Salut de les Illes Balears haurà de mantenir el destí com a centre sanitari de l'immoble cedit durant els 30 anys següents al de la conclusió de les obres de construcció, sent causa de rescissió de la cessió el canvi d'ús.

Quart.- El local serà destinat exclusivament a l'activitat de centre sanitari. El Servei de Salut no podrà canviar la destinació del futur local, ni utilitzar-ho per a usos diferents dels expressats, i tampoc podrà arrendar, traspassar ni cedir a tercers, ni tan sols temporalment, ni a títol de precari, tot o part del local objecte de la cessió, obligant-se a conservar-ho en bon estat, realitzant les reparacions necessàries, i sent també del seu compte l'abonament de les despeses de llum i telèfon que es consumin en ocasió de la seva utilització.

Quint.- L'ajuntament podrà demanar la reversió del solar en el cas que transcorri més d'un any des de que hagi expirat el termini pactat per a la construcció del centre sanitari o es produeixi un canvi d'ús durant la construcció del centre.

Sisè.- L'ajuntament de Montuïri per la seva banda es compromet a:



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Realitzar, si es necessari, les obres d'escomesa dels serveis d'aigua i electricitat per acostar-los a la rasant del solar.

Aplicar una eventual bonificació de la taxa de llicència d'obres de l'immoble que es pretén edificar.

Declarar l'exempció al Servei de Salut del pagament de l'Impost de Béns Immobles en relació als centres sanitaris situats en el terme municipal de Montuïri, a l'empara del que disposa l'article 62.3 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

A aplicar la bonificació màxima que permeti la Llei en relació a l'impost ICIO.

Setè.- El present acord se sotmet al tràmit d'informació pública segons l'article 110.f del Reglament de béns de les entitats locals (RBEL), aprovat pel RD 1372/1986, de 13 de juny. Informació pública que es realitzarà mitjançant anunci en el BOIB i en la pàgina web de l'ajuntament durant el termini de quinze dies, comptant a partir del dia següent al de la publicació al BOIB. Cas que no es presentés al·legació alguna, la sol·licitud quedarà aprovada de forma definitiva.

Vuitè.- Facultar al Sr. Batle D. Joan Verger Rosiñol per que en nom i representació de l'ajuntament de Montuïri subscrigui el corresponent contracte i quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord.

Novè.- Del present acord es darà compte al Consell de Mallorca d'acord amb l'establert a l'art. 109.2 RBEL i l'article 1.3 de la Llei 8/1993, d'1 de desembre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de règim local.

URGÈNCIA .- Per unanimitat dels presents, s'acorda el tractar el tema que es descriu a continuació al no estar inclòs a l'ordre del dia de la sessió.

APROVACIÓ CONVENI AGENCIA TRIBUTARIA GESTIÓ EXPEDIENTS TRAFIC.-

Vist el conveni de col·laboració per a la seva signatura entre aquest ajuntament i l'Agència Tributària de les Illes Balears per a la gestió d'expedients sancionadors en matèria de tràfic i seguretat viària, sent que el mateix és favorable als interessos generals d'aquesta corporació, l'ajuntament en ple adopta per unanimitat dels presents el següent acord :

1º.- Aprovar el citat conveni en la forma que ha estat presentat.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

2º. facultar al sr. Batle D. Joan Verger Rosiñol per a la seva signatura, així com per a la signatura de contes documents siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

7.- PRECS I PREGUNTES .-

Conforme al previst a l'article 82.4 del ROF per a les sessions ordinàries, es passa a continuació al torn de precs i preguntes, i se'n fan les que a continuació s'assenyalen:

SR. JAUME BAUÇÀ (P.P) :

Demana si l'ajuntament va sol·licitar la inclusió d'algun projecte en la convocatòria de l'ecotaxa. Contesta el Sr. Batle que si, sobre Son Fornés, però que, com a tots els altres ajuntaments, ens la van denegar.

Sol·licita informació sobre uns problemes que hi ha hagut al centre sanitari. Contesta el Sr. Batle que si que hi ha hagut problemes i ha estat una inundació en el despatx del metge pel trencament d'una tuberia, però ja està arreglat. També hi ha una gotera al terrat que banya el magatzem, per la qual cosa s'està buscant un nou lloc per situar-lo.

Demana sobre l'estat dels banys del poliesportiu. Contesta el Sr. Batle en el sentit que no s'ha fet res ja que ara s'adjudicarà una obra que solucionarà tots aquests problemes.

Assenyala que s'ha procedit al canvi del rètol de la rotonda, la qual cosa està molt bé, però a l'espai d'on estava llapis, es troba en mal estat. Contesta el Sr. Batle que ho desconeix però que es mirarà.

Sol·licita una valoració de la implantació de la zona blava. El Sr. Batle la realitza ressenyant els resultats són que hi ha mes lloc per aparcar, que es podria tenir més vigilància però en general la gent respecta els horaris i s'aconsegueix així mes espai per aparcar que era la finalitat.

Dóna l'enhorabona a l'agrupació de protecció civil, policia local i tots els que van acudir per ajudar davant les pluges intenses d'aquests dies passats. Enhorabona a la qual se sumen els demès grups, així com el Sr. Batle.

SR. GUILLEM MAS (PSOE) :



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Manifesta que s'ha de fer una gestió perquè es mantinguin nets els torrents i sèquies, cosa que evitaria les inundacions quan plou tant. Contesta el Sr. Batle que des de 2015 hi ha una sol·licitud per a la neteja dels torrents a la corresponent conselleria.

I no havent altres temes a tractar s'aixeca la sessió essent les 20:38 hores del dia abans assenyalat, de lo que jo com a Secretari estenc la present acta i don fe.

EL BATLE-PRESIDENT,

EL SECRETÀRI-INTERVENTOR

Joan Verger Rosiñol

José Ramón Sicre Vidal