



# AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

( B A L E A R S )

**ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE  
CELEBRADA EL DIA 3 D'OCTUBRE DE 2007.**  
**ACTA 11/07.**

A Montuïri, essent el dia tres d'octubre de dos mil set, essent les 20:00 hores, es reuneix a la Casa de la Vila l'Ajuntament ple, en sessió plenària ordinària en primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Batle D. Gabriel Matas i Alcover, assistit pels Srs. Regidors, Jaume Bauzà Mayol, Rafael Miralles Rossiñol, Magdalena Fornés Gomila, Joan A. Ramonell Miralles, Antonia Martorell Mascaró pel grup municipal P.P ; Guillem Mas Miralles i Martí Ferrer Ribas pel grup municipal del PSOE; Joan Verger Rossiñol, Joan Jaume Roca Noguera i Antònia Arbona Rossiñol pel grup municipal PSM.

Excusen la seva ausència :

Actua de Secretari el que ho es de la Corporació, Sr. José Ramón Sicre Vidal.

Declarat l'acte obert pel Sr. Batle i comprovat pel Secretari el quòrum d'assistència necessària perquè pugui ser iniciada, es passa a debatre el primer punt de l'ordre del dia.

## **1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF), el Sr. Batle (PP) inicia la sessió demanant si qualque membre dels assistents ha de fer cap observació a l'acta de la sessió anterior de març, aprovant-se per unanimitat, prèvia constància feta pel Sr. Guillem Mas (PSOE) de que quan es parlava de que es seu grup faria una gestió amb la presidenta del Consell per l'instal.lació de discs de delimitació de tonelatje, lo que va dir es que ja l'havia feta.

## **2. SUBSANACIÓ DEFICIENCIES MODIFICACIÓ PUNTUAL NNSS.**

El Sr. Bauzà, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt.

Conclusa la lectura el Sr. Batle va obri un torn de paraula, duguem-se a terme les següents intervencions :



# AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

## ( B A L E A R S )

Pel Sr. Joan Verguer, grup PSM, s'expressa que ja s'havien manifestat en contra de com s'havien conseguit els terrenys del polígon, donat que havien de ser per els montuïres, per lo que demana que es recuperin i es repertesquin entre montuïres. Al mateix temps assenyala que està d'acord amb la part burocràtica d'aquest acord per la qual cosa votarà a favor. Finalment demana al Sr. Batle si ja s'ha cobrat tot, contestant que es va cobrant per cada fase del procediment d'aprovació.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat dels presents, amb el següent contingut :

Vist l'informe, memòria i plànols presentats per l'equip redactor de la modificació puntual de les NNSS relativa a la classificació d'un sector en sòl urbanitzable i de serveis, Srs. Antoni Ramis Ramos i Josep M<sup>a</sup> Mayol Comas en subsanació de les deficiències observades per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric en sessió celebrada dia 26 d'abril del corrent, es proposa a l'ajuntament en ple l'adopció de l'acord següent:

1º.- Aprovar tota la documentació presentada com subsanació de les deficiències notificades per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric referent als següents punts :

- Delimitació de l'àmbit dels sector urbanitzable damunt la xarxa viària construïda pel Consell de Mallorca
- Complir amb les condicions de l'informe de la CBMA de data 03.07.06 i 03.01.07.
- Adequar el contingut del plànol de zonificació.

2º.- Remetre aquest acord amb la documentació aprovada al Consell de Mallorca per la seva tramitació.

### **3. CONCURS CONTRACTACIÓ GESTIO INSTAL·LACIONS ESPORTIVES.-**

El Sr. Bauzà, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Regidor d'esports explica el seu contingut.

Conclòs la lectura el Sr. Batle va obri un torn de paraula, duguem-se a terme les següents intervencions :

El Sr. Joan Verger (PSM), es manifesta que el present concurs demostra la fatal gestió que s'estava fent fins ara al polisportiu, per la qual cosa es de agrair la



# AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

## ( B A L E A R S )

convocatòria d'aquest concurs. Demana el poder formar part de la comissió de seguiment del contracte i la forma en que es cobrarà el deute de l'actual concessionari.

El Sr. Guillem Mas (PSOE) fa una sèrie d'observacions al contingut del plec de condicions, especialment les següents :

El termini es massa llarg  
No l'agrada la clàusula del rescat de la concessió.  
Les deutes actuals es donen per perdudes.

Afegeix que al pressupost de 2007 havia factures a nom de Cip Verger que suposa que aniran a compte del deute. Per tot això votarà en contra.

Contesta el Sr. Batle exposant que no es segur que es pugui recuperar tot el doblers del deute i que efectivament les factures de Cip Verger van a compte del deute.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 9 vots a favor ( PP i PSM ) i 2 en contra (PSOE), amb el següent contingut :

Vist l'expedient de contractació per a l'adjudicació mitjançant la forma de concurs mitjançant procediment obert per la gestió de les instal·lacions municipals esportives de Es Revolt de Montuïri, vist l'informe de Secretaria-Intervenció; i vist el plec de clàusules economico-administratives, es pren per majoria absoluta legal el següent ACORD:

1º.- Aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules economico-administratives per a l'adjudicació mitjançant la forma de concurs mitjançant procediment obert per la gestió de les instal·lacions municipals esportives de Es Revolt de Montuïri

2º.- Convocar el concurs que s'anunciarà en el BOIB.

3º.- Nomenar director de la ejecució de les noves inversions a fer a l'arquitecte autor del projecte D. Carlos Arbos Berenguer.

4º.- Aprovar la despesa corresponent al exercici de 2007.



# AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

## ( B A L E A R S )

#### **4. APROVACIÓ REGLAMENT CEMENTERI MUNICIPAL.-**

El Sr. Bauzà, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt, explicant el seu contingut la regidora de sanitat.

Conclou l'explicació el Sr. Joan Verger (PSM) expressa la seva satisfacció per aquest reglament indicant que ja era hora de que es redactis. I el Sr. Guillem Mas (PSOE) demana que es doni la màxima informació del contingut del reglament i es miri la possibilitat de mancomunar es fosser.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat dels presents, amb el següent contingut :

Examinat l'expedient incoat per a l'aprovació del reglament del cementiri municipal de Montuïri, vist l'informe emès pel Secretari-Interventor i trobant l'expedient conforme, s'acorda per unanimitat dels presents :

1. Aprovar amb caràcter inicial el reglament del servei de cementiri municipal en els termes que contenen el text annex.
2. Exposar al públic el present acord, juntament amb el reglament aprovat, durant el termini de trenta dies, a fi de que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les al·legacions que considerin oportunes.
3. L'esmentada exposició al públic s'anunciarà al BOIB, començant a comptar el termini a partir del dia següent a la publicació de l'anunci.

#### **5. PLA D'OBRES I SERVEIS 2008 .-**

El Sr. Bauzà, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i explica el seu contingut.

Conclou la lectura el Sr. Batle va obri un torn de paraula, duguem-se a terme les següents intervencions :

El Sr. Joan Verger (PSM), demana participació per triar les obres del POS i que les mateixes siguin fetes per empreses de Montuïri.



# AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

## ( B A L E A R S )

Contesta el Sr. Batle en el sentit de que podran participar a través de les comissions informatives i pel que fa al cas de les empreses de Montuïri no es pot fer, en tot cas cabria a una contractació per procediment negociat.

El Sr. Guillem Mas (PSOE) dubta de la titularitat pública de la paret a on es farà l'obra, ja que podria crear un precedent greu si es fa obra a una propietat privada.

Contesta el Sr. Batle en el sentit de que s'han assegurat bé de la titularitat municipal a través del jutge de pau.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 6 vots a favor ( PP ) i 5 abstencions (PSOE i PMS), amb el següent contingut :

Vista la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis 2008, i vistes les necessitats d'aquest ajuntament en infraestructures, es pren per majoria absoluta legal el següent acord :

Primer.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell de Mallorca per a les obres que s'indiquen a continuació i per ordre de preferència per la seva inclusió dins el pla d'obres i serveis 2008 :

1ª. Obra anomenada "Reforma Alumbrado Público fase 1ª", amb un pressupost d'execució per contracte de 115.643,01 Euros. Demanant una subvenció a fons perdut de 92.514,41 € (80 %), essent l'aportació municipal de 23.128,59 (20 %).

2ª. Obra anomenada "Construcció marge camí de Ses Rotes", amb un pressupost de 23.901,80 €. Demanant una subvenció a fons perdut de 19.121,44 € (80%), essent l'aportació municipal de 4.780,36 (20%).

3ª.- Obra anomenada "Elaboració d'un talús de contenció i canal de desaiiguament", amb un pressupost de 10.904 €. Demanant una subvenció a fons perdut de 8.723,20 € (80%), essent l'aportació municipal de 2.180,80 € (20%).

Segon.- Aprovar els avantprojectes de les obres de referència redactat per l'arquitecte D.Durval Dias Junior, i nomenar director de les obres al mateix tècnic redactor.

3r.-Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis de 2.008 i al Reglament de Cooperació Municipal.



# AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

## ( B A L E A R S )

### **6. SOL.LICITUD SUBVENCIO ESCOLETA MUNICIPAL .-**

El Sr. Bauzà, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Regidor d'educació explica el seu contingut.

Conclou l'explicació i prèvies manifestacions dels Sr. Guillem Mas (PSOE) en el sentit de que no ha oberta ara cap línia de subvenció, per la qual cosa haurem d'esperar i el Sr. Joan Verger (PSM) de que es pensava que les obres estaven mes avançades, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 6 vots a favor ( PP ) i 5 abstencions (PSOE i PMS), amb el següent contingut :

Davant l'actual situació que es troba la construcció d'una guarderia municipal i que no és altra que la impossibilitat de procedir a la continuació de les obres per la falta de finançament i d'altra banda per la falta de recursos propis de l'ajuntament que fan completament impossible afrontar aquesta inversió, la qual ascendeix a la quantitat de 557.520,00 €, es pren el següent acord :

1º.- Sol·licitar a la conselleria d'educació i Cultura una ajuda econòmica per a poder continuar amb l'execució del projecte d'una guarderia infantil de 0 a 3 anys, segon el projecte tècnic de l'arquitecte Durval Dias Junior, del qual queda per executar obra per la quantitat de 557.520,00 € .

2º.- Remetre a la citada Conselleria d'Educació el present acord juntament amb el projecte tècnic.

### **7. PRORROGA CONVENI TRANSPORT PÚBLIC .-**

El Sr. Bauzà, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i explica el seu contingut.

Conclou l'explicació i prèvies manifestacions dels Sr. Guillem Mas (PSOE) en el sentit de elevar dues queixes de la línia regular a Palma : augment de la freqüència i adequació dels vehicles per minusvàlids, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat dels presents, amb el següent contingut :

Atès que el pròxim dia 31 de desembre de 2007 conclou el conveni signat amb la Direcció general d'Obres Públiques i Transport per l'aportació de viatgers al transport públic regular permanent de viatgers per carretera d'us general i d'acord amb la seva clàusula setena, es pren el següent acord :



# AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

## ( B A L E A R S )

1º.- Sol·licitar a la Direcció general de Transports la prorroga del citat conveni fins a 31 de desembre de 2008, tal com s'estableix en la clàusula setena del conveni.

2º.- Facultar al Sr. Alcalde D. Gabriel Matas Alcover per a la signatura de la prorroga aprovada així com per a qualsevol altre document necessari per a l'execució del present acord.

### **8. ADHESIÓ PROPOSTA MEDALLA D'OR A ANTONI MARTORELL I MIRALLES .-**

El Sr. Bauzà, portaveu del grup municipal PP, llegeix la proposta corresponent a aquest punt.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat dels presents, amb el següent contingut :

Vist l'escrit remès per l'associació Mandrava, sol·licitant l'adhesió d'aquest ajuntament a la sol·licitud realitzada davant l'ajuntament de Palma per a la declaració de fill adoptiu de la ciutat, o medalla d'or, de l' Il.lm. Dr. i Molt Rvd. P. Antoni Martorell i Miralles. Considerant que el mateix és ja fill il·lustre de Montuïri, l'ajuntament en ple i per unanimitat dels presents adopta el següent acord :

1er.- Aprovar l'adhesió d'aquest ajuntament a la proposta raonada formulada per l'associació Mandrava a l'ajuntament de Palma per a la declaració de fill adoptiu i/o Medalla d'Or de la ciutat de Palma de l'Il.lm. Dr. I Molt Rvd. P. Antoni Martorell i Miralles.

2on. Remetre aquest acord a la associació Mandrava.

### **9. PRECS I PREGUNTES. –**

Conforme al previst a l'article 82.4 del ROF per a les sessions ordinàries, es passa a continuació al torn de precs i preguntes, i se'n fan les que a continuació s'assenyalen:

SR. JOAN VERGER (PSM):

1 . S'han eliminat punts verds de recollida selectiva, però no s'ha donat alternativa, per la qual cosa sol·licita una solució. Contesta el Sr. Jaume Bauzá en el



# AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

## ( B A L E A R S )

sentit que es farà una nova reestructuració de tot el servei atès que el pròxim dia 1 de Novembre comença la recollida selectiva porta a porta.

2 . Com es va solucionar el tema dels joves que demanaven diners als menors durant les passades festes locals. Contesta el Sr. Batle dient que va haver uns pocs incidents, es va tenir una reunió amb els joves i sembla que ha fet efecte atès que no s'ha tornat a repetir.

3 . Hi ha un BMW que passa a gran velocitat pel dau i altres carrers, per lo que sol·licita si se li pot cridar l'atenció.

4 . Pregunta com està el tema dels locals per a la tercera edat. Contesta el Sr. Batle en el sentit de que es va tenir una reunió amb ells per a arreglar el tema.

5 . Pregunta igualment com està el tema del local per als joves. Contesta el Sr. Batle en el sentit que s'està treballant en això i que segurament per al pròxim plenari es pugui presentar una proposta.

6 . Es queixa de les cases prefabricades que s'han instal·lat en terreny rústic. Contestant el Sr. Batle que s'ha obert expedient de disciplina urbanística a totes.

7 . Demana que l'ajuntament sol·liciti disculpes pel botellon que es va organitzar en els voltants del pub és dau. Contesta el Sr. Batle explicant que la primera macrofiesta es va prohibir per l'ajuntament i amb posterioritat s'ha procedit al precinte i tancament del pub.

8 . Pregunta que és un deute que manté l'ajuntament amb Adalmo. Contesta el Sr. Batle que es deu a la recollida i neteja dels punts verds.

9 . Sol·licita que es prenguin mesures davant el tràfic de camions pesats per la carretera de San Joan, ja que ha augmentat molt el tràfic i consegüentment el perill.

SR. GUILLEM MAS (PSOE) :

1 . Pregunta per la situació dels locals de les associacions de la tercera edat, ja que una d'elles va anar a sol·licitar el local a l'altra i aquesta li va contestar que el seu era un local privat i això troba que és un greuge comparatiu, ja que una societat té local i l'altra no. Contesta el Sr. Batle en el sentit que ambdues tenen un local.

2 . Sol·licita que el carrer Molinar es converteixi en adreça d'un sol sentit ja que els cotxes aparquen.



# AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

( B A L E A R S )

3 . Assenyala que existeixen queixes entre els veïns per les reunions que es realitzen en la plaça d' És Dau ja que a les mateixes es consumeix alcohol i és un mal exemple per als nins, per la qual cosa sol·licita que se'ls digui que les facin en altre lloc.

4 . Sol·licita que es faci una reforma o adobament a la plaça d' És Dau, ja que la mateixa esta en molt mal estat

5 . Sol·licita que s'arregli el tema de la calefacció de la escoleta ja que vindrà l'hivern i es trobaran sense calefacció.

El Sr. Batle pregunta als altres grups si tenen qualque cosa en contra de sol·licitar al Govern la subvenció per a la construcció de la escoleta, ja que s'han abstingut en la votació. Pel grup PSM contesta el seu portaveu dient que no, que el que no li agrada és el contingut del projecte, i pel grup PSOE el seu portaveu assenyala que ja ha dit que ara no hi ha cap línia de subvenció.

El Sr. Jaume Bauza demana igualment quina ha estat la causa de l'abstenció a incloure l'obra d'enllumenat públic en el POS 2008 quan en el programa electoral del PSOE s' incloïa. Contesta el Sr. Guillem Mas, portaveu del grup PSOE que al que s'ha oposat és al conjunt del POS i no a aquesta obra en concret.

I no havent altres assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió a les 21:11 hores i ordena se n'estengui la corresponent acta, que signa amb mi, el Secretari, que certifico.

El Batle

El Secretari

Gabriel Matas Alcover

José Ramón Sicre Vidal