



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE **CELEBRADA EL DIA 12 D'ABRIL DE 2018.** **ACTA 03/18.**

A Montuïri, essent dia 12 d'abril de 2018, essent les 21:00 hores, es reuneix a la Casa de la Vila l'Ajuntament ple, en primera convocatòria, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Batle D. Joan Verger Rosiñol, assistit pels Srs. regidors Biel Pocoví Ferrando, María Teresa Martinez Marcus, María Francisca Pocoví Melia, i Octavi Rechach Bauzà pel grup municipal MES PER MONTUIRI; Jaume Bauçà Mayol, María Elena Jaume Sastre, Catalina María Ribas Nicolau, Gabriel Nicolau Sastre, i Joan A. Ramonell Miralles pel grup municipal P.P, Guillem Mas Miralles pel grup municipal del PSIB-PSOE.

Excusa la seva absència :

Actua de Secretari el que ho es de la Corporació, Sr. José Ramón Sicre Vidal.

Declarat l'acte obert pel Sr. Batle i comprovat pel Secretari el quòrum d'assistència necessària perquè pugui ser iniciada, es passa a debatre el primer punt de l'ordre del dia.

1. LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Vist que no es va remetre l' acta de la sessió anterior, aquest punt va quedar sobre la taula fins la pròxima sessió plenària

2. COMUNICACIONS DE LA BATLIA.-

Pel Sr. Batle es passa a informar de les qüestions que es relacionen seguidament, donant-se el plenari per assabentat :

Informa sobre l' inauguració del mercat itinerant Pam a Pam.



Per el Sr. Batle es passa a donar compte dels Decrets dictats des de l'anterior sessió plenària, donant-se el plenari per assabentat.

El Sr. Biel Pocoví Ferrando, portaveu del grup municipal MES, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

El Sr. Jaume Bauçà assenyala que el document incorporat i que va ser causa que es deixés el punt sobre la taula en l'anterior plenari, és un document genèric i entén que no canvia per res l'opinió anterior que ja tenia sobre el tema i que és que l'ajuntament el que hauria de fer és derogar la 1^a adjudicació realitzada per la Junta de Govern, i atorgar un termini perquè els interessats es posessin d'acord i així no immiscuir-se en la controvèrsia creada.

El Sr. Guillem Mas troba que el procediment que s'ha dut a terme no és el més adequat, però que confia en la seva legalitat i que votarà a favor de la proposta.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 6 vots a favor (MES i PSOE) i 5 en contra (P.P) amb el següent contingut :

Vist el Recurs d'alçada presentat pel Sr. Antonio Mayol Mas contra l'acord de la Junta de Govern de data 28 de setembre de 2017 pel qual s'aprovava el canvi de titularitat de la unitat d'enterrament assenyalada amb el nº 0102024 del cementiri municipal, vist l'informe del secretari municipal on es conclou que al igual que s' ha actuat a les altres transmissió les parts implicades hauran de presentar a l' ajuntament els titulars de l' unitat de enterrament en un termini i que la documentació presentada per les germanes maria, Aina i Magdalena Mayol Mas és suficient perquè es procedís a un canvi de la inscripció de la sepultura referida, donats que son igualment hereus de la Sra. Magdalena Mayol Marimon titular primera que consta a la documentació, l'ajuntament en ple adopta per majoria absoluta legal el següent acord :

Primer.- Rebutjar el recurs d'alçada referit per les causes exposades i ratificar l' acord de la Junta de Govern de data 28 de setembre de 2017 i mantenir de forma provisional l' inscripció dels drets de concessió de la unitat d' enterrament del cementiri municipal de Montuïri identificada amb el nombre 0102024 a favor de les Sras. María,



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Aina i Magdalena Mayol Mas en dos tercers parts de la mateixa i dels Sres. Antonio i Magdalena Mayol Mas en una part de la mateixa.

Segon.- Atorgar als interessats un termini especial i extraordinari de dos mesos per que pugin arribar a un acord i presentar-lo davant de l' ajuntament per que es pugui dur a terme la inscripció definitiva dels drets funeraris, cas contrari la sepultura revertirà a l' ajuntament mitjançant el corresponent expedient de reversió.

Segon.- Notificar el present acord a totes les parts interessades.

5.- FESTES LOCALS 2019.-

Per el Sr. Batle s' explica que s'ha rebut escrit de la Conselleria de Treball demanant la elecció de les festes locals per l'any 2019, proposant per siguin la tercera festa de pasqua i Sant Antoni.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula duent-se a terme les següents intervencions :

El Sr. Jaume Bauçà anuncia que no votarà en contra de la proposta però que és més partidari de canviar la festa de Sant Antoni per la de dia 23 d'agost.

Concloes les intervencions, el Sr. Batle sotmès el punt a votació essent aprovat per sis vots a favor (Grup Mes i PSOE) i 5 abstencions (P.P) amb el següent contingut :

Vist l'escrit remes per la Conselleria de Treball i Formació pel qual es demana que es fitxin les festes locals per l'any 2019, l' ajuntament en ple per majoria absoluta legal adopta el següent acord :

1er.- Fitxar com a festes locals al municipi de Montuïri per l'any 2019 les següents :

Dia 17 de gener, Sant Antoni

Dia 23 d'abril, 3ª Festa de Pasqua

2on.- Comunicar aquest acord a la Conselleria de Treball, Comerç i Industria.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

6.- APROVACIÓ CONSTITUCIÓ JUNTA COMPENSACIÓ POLÍGON X I NOMENAMENT REPRESENTANT..-

El Sr. Biel Pocoví Ferrando, portaveu del grup municipal MES, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula no duent-se a terme cap intervenció, per la qual cosa el Sr. Batle sotmès el punt a votació essent aprovat per unanimitat amb el següent contingut :

Vist l'escrit presentat per la Junta de Compensació del polígon X del Pla Parcial de Montuïri.

Vista la documentació existent en l'expedient i l'acord plenari d'aquest ajuntament de data 1 d'Abril de 2009 en el qual s'aprovaven de forma definitiva els estatuts i bases d'actuació de la junta, i que tot això compleix amb les determinacions exigides en la normativa vigent, l'ajuntament en ple adopta el següent acord :

1er. Aprovar la constitució de la Junta de Compensació del Polígon X del Pla Parcial de Montuïri.

2on. Nomenar com a representant d'aquest ajuntament de Montuïri a la citada junta al Sr. Batle D. Joan Verger Rosiñol.

3er. Notificar el present acord a la Junta de Compensació.

7.- ADHESIÓ XARXA ILLES BALEARS FILM COMMISSION.-

El Sr. Biel Pocoví Ferrando, portaveu del grup municipal MES, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula no duent-se a terme cap intervenció, per la qual cosa el Sr. Batle sotmès el punt a votació essent aprovat per unanimitat amb el següent contingut :

Vist l'escrit remès a aquest ajuntament per l'entitat Illes Balears Film Commission així com les bases reguladores de les relacions entre els mateixos i els municipis adherits a la Xarxa Illes Balears Film Commission i estant d'acord amb el seu contingut, l'ajuntament en ple adopta el següent acord :

1er. Adherir-se a la Xarxa Illes Balears Film Commission, assumint els compromisos que d'això es deriven a les bases reguladores.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

2on. Notificar el present acord a Illes Balears Film Commission

8. APROVACIÓ REGLAMENT SUBVENCIONS .-

El Sr. Biel Pocoví Ferrando, portaveu del grup municipal MES, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula duent-se a terme les següents intervencions :

El Sr. Jaume Bauçà anuncia que el seu grup s'abstindrà en aquest punt ja que troba que el procediment pot suposar un “engorro” per a algunes associacions.

El Sr. Guillem Mas troba que a nivell local el procediment hauria de ser molt menys burocràtic.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 6 vots a favor (MES i PSOE) i 5 abstencions (P.P) amb el següent contingut :

Examinat l'expedient incoat per a la aprovació del reglament regulador de les concessions de subvencions, vist l'informe emès pel Secretari-Interventor i trobant l'expedient conforme, l'ajuntament en ple adopta per majoria absoluta legal el següent acord :

1. Aprovar amb caràcter inicial el reglament regulador de la concessió de subvencions, en el mateixos termes que ha estat presentat.

2. Exposar al públic el present acord, juntament amb el text del reglament, duran el termini de trenta dies, a fi de que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les al·legacions que considerin oportunes.

3. L'esmentada exposició al públic s'anunciarà al BOIB i a la pagina web de l'ajuntament, començant a comptar el termini a partir del dia següent a la publicació de l'anunci al BOIB.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

9. APROVACIÓ TRANSMISSIÓ CONCESSIÓ GESTIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES ES REVOLT .-

El Sr. Biel Pocoví Ferrando, portaveu del grup municipal MES, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula duent-se a terme les següents intervencions :

El Sr. Jaume Bauçà anuncia que està a favor de la proposta, però vol fer constar que així com quan el seu grup governava es demanava a l'ajuntament responsabilitats per l'estat de manteniment i neteja de les instal·lacions, ara des de l'oposició també se sol·licitarà la mateixa responsabilitat al grup de govern.

El Sr. Guillem Mas troba que qualsevol solució millorarà l'actual situació.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per 10 vots a favor (MES, PSOE i PP) i una abstenció del Sr. Joan A. Ramonell Miralles al no participar a la votació, amb el següent contingut :

Vist l'escrit presentat per la empresa Serveis Na Trapallina S.L, concessionària de la gestió de les instal·lacions esportives És Revolt, en el qual se sol·licita la corresponent autorització per poder transmetre la concessió a l'empresa Sopetos18 S.L con NIF nº B16567091 i domiciliada a la carretera vella Palma- Manacor s/n de Montuïri.

Vist que per l'empresa Sopetos18 S.L es presenta escrit on accepta la transmissió i es compromet a subrogar-se en tots els drets i obligacions que ostenta l'actual concessionària i especialment en la realització de les obres d'inversió que queden pendents en la instal·lació, segons informe de l'arquitecte municipal de 25 d'octubre de 2017.

Examinada la documentació presentada i vist que la mateixa és conforme amb el que s'exigia en el plec de condicions que va regir la contractació, l'ajuntament en ple adopta el següent acord :

Primer.- Autoritzar la transmissió de l'actual concessió de la gestió de les instal·lacions municipals del poliesportiu És Revolt de la qual és titular Serveis Na Trapallina S.L a favor de l'empresa Sopetos 18 S.L, que es converteix des d'aquest moment nova concessionària de la gestió de les instal·lacions referides, subrogant-se per això en tots els drets i obligacions que ostentava l'actual concessionària derivats del corresponent contracte de data 11 de febrer de 2008.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Segon. Atorgar un termini de 15 dies a la nova concessionària perquè presenti una fiança per un import de 48.000 € corresponent als anys que queden de concessió d'acord amb la clàusula 10 B) del plec de condicions administratives.

Tercer. Atorgar a la nova concessionària un termini de dos mesos per a la presentació del pla de prevenció i riscos laborals i seguretat i emergència de la instal·lació, al que es refereix la clàusula 12.12 del plec de condicions administratives que forma part del contracte.

Quarta. Atorgar un termini de 15 dies a la nova concessionària per a la presentació d'una pòlissa de responsabilitat civil amb un capital assegurat de 100.000,00 € per sinistre i any i de 150.000,00 € per víctima, a la qual es refereix la clàusula 12.5 del plec de condicions administratives.

Cinquè.- Atorgar a la nova concessionària un termini de 15 dies per a la presentació d'un pla d'actuació i calendari de les obres pendents de realitzar descrites en l'informe emès per l'arquitecte municipal amb data 25 d'octubre de 2017 i copia del qual s'adjunta al present acord.

Sisè. Notificar el present acord a les entitats Serveis Na Trepallina S.L i Sopetos18 S.L, advertint que en cas d' incompliment del termini atorgat per la presentació de la documentació requerida la present autorització quedarà sense efectes, retrotraient-se la concessió al moment anterior al present acord.

10. APROVACIÓ PLA DE DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC MUNICIPAL.-

El Sr. Biel Pocoví Ferrando, portaveu del grup municipal MES, llegeix la proposta corresponent a aquest punt i el Sr. Batle explica el seu contingut.

Finalitzada la seva explicació, obri un torn de paraula duent-se a terme les següents intervencions :

El Sr. Jaume Bauçà assenyala que s'ha torbat a presentar el present projecte que era molt necessari i substituïa al que es va presentar ells en el seu moment.

Conclòs el torn de paraula, la Corporació delibera i a continuació es passa a votació aquest punt essent aprovat per unanimitat dels presents, amb el següent contingut :



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

Presentat el pla de desenvolupament turístic municipal 2018-2019 elaborat pels Serveis tècnics de l'ajuntament, i trobant-lo conforme amb els interessos d'aquesta corporació, l'ajuntament en ple adopta el següent acord :

Primer.- Aprovar el pla de desenvolupament turístic municipal 2018-2019 en la forma que ha estat presentat pels serveis tècnics municipals.

Segon.- Publicar el mateix en la pàgina web de l'ajuntament i remetre una còpia a l'Agència Turística de les Illes Balears.

11.- PRECS I PREGUNTES .-

Conforme al previst a l'article 82.4 del ROF per a les sessions ordinàries, es passa a continuació al torn de precs i preguntes, i se'n fan les que a continuació s'assenyalen:

SR. JAUME BAUÇÀ (P.P) :

Sol·licita que els passos de zebra de l'avinguda És Dau es repassin per que estan en mal estat. Contesta el Sr. Batle que ja s'ha sol·licitat al Consell.

Sol·licita que s'arregli un clot que hi ha al carrer Pere Capellà.

Demana si les obres de la piscina estaran acabades al juny. Contesta el Sr. Batle en el sentit que com no s'han pogut adjudicar per no haver-se presentat cap empresa a la licitació, ja no es podran executar fins després de l'estiu, no obstant això si s'executaran abans de l'estiu les obres dels vestuaris i la coberta del poliesportiu.

Assenyala que alguns pares li han preguntat si el curs que ve encara s'utilitzaran les aules provisionals. Contesta el Sr. Batle que s'ha aprovat pel Govern l'ampliació de l'escola però es desconeix quan s'iniciaran les obres.

Sol·licita que es realitzi algun tipus d'actuació a l'edifici de Sa Corona davant l'estat que presenta. Contesta el Sr. Batle en el sentit que és molt difícil actuar per que es desconeix qui és el propietari en l'actualitat.

Finalment sol·licita que es realitzi la neteja dels camins.



AJUNTAMENT DE MONTUÏRI

(B A L E A R S)

SR. GUILLEM MAS (PSOE) :

Sol·licita que es repintin els baden que hi ha arribant a Ca Ses Monjes per que no es veu.

Demana com està la fira del pa amb oli. Contenta el Sr. Batle que està en marxa i depèn dels restauradors.

I no havent altres temes a tractar s'aixeca la sessió essent les 21:47 hores del dia abans assenyalat, de lo que jo com a Secretari estenc la present acta i don fe.

EL BATLE-PRESIDENT,

EL SECRETÀRI-INTERVENTOR

Joan Verger Rosiñol

José Ramón Sicre Vidal